



COSTRUZIONI IMMOBILIARI



NOME E COGNOME

Massimiliano Miconi

MAIL

costruzionimmobiliarisrl@gmail.com

RAGIONE SOCIALE IMPRESA

COSTRUZIONI IMMOBILIARI

NOME CANTIERE

Complesso Immobiliare ad uso governativo sede dell'Assessorato Formazione Professionale e Pubblica Istruzione Della Regione Siciliana

LAVORI DI

Riqualificazione

COMMITTENZA

Pubblica

DESCRIZIONE

Lavori e servizi di gestione immobiliare e impiantistica, manutenzioni ordinarie di property e facility management

NUMERO MAESTRANZE UTILIZZATE

10

PROGETTISTI COINVOLTI?

Sì

SPECIALIZZAZIONI RICHIESTE

- Fotovoltaico
- Sistema cappotto

- Impermeabilizzazione
- Posa grandi lastre
- Restauro
- Sistemi a secco

IMPORTO COMPLESSIVO DELLE OPERE

470.000 euro / anno

MESE/ANNO INIZIO LAVORI

06/2014

DATA PREVISTA FINE LAVORI

06/2015

RISPETTO DEI TEMPI CONCORDATI

Sì

INDICATORI DI SOSTENIBILITÀ DELL'EDIFICIO

- Efficienza energetica complessiva dell'edificio
- Impatto ambientale dei materiali usati nella costruzione
- Comfort acustico
- Attenzione alla distanza di approvvigionamento merce
- Utilizzo della luce naturale
- Elevata qualità dell'aria e dei materiali a basse emissioni
- Uso efficiente della risorsa idrica

PROTOCOLLO DI SOSTENIBILITÀ DEL CANTIERE

- Limitazione dei rifiuti prodotti in cantiere e corretto smaltimento presso centri di raccolta
- Riduzione dell'impatto del cantiere sull'ambiente circostante: limitazione dei rumori e limitazione dell'inquinamento prodotto
- Riduzione dei consumi elettrici dovuti all'illuminazione delle aree di lavoro, delle aree di passaggio e delle installazioni di servizio (baracche di cantiere, eventuali alloggi o uffici, ecc.), e in particolare selezionando corpi illuminanti ad alta efficienza

- Riduzione dei consumi di carburante e di elettricità necessari per la realizzazione delle opere e il funzionamento delle unità logistiche di supporto
- Conoscenza dei kwh assorbiti dall'impianto elettrico di cantiere/ monitoraggio del consumo delle risorse

ATTENZIONE AL CICLO DI VITA DELL'OPERA

- Servizi di manutenzione programmata
- Utilizzo materiali certificati edp (dichiarazione ambientale di prodotto)
- Utilizzo materiali con requisiti prestazionali
- Gestione virtuosa del cantiere e della sua logistica

REALIZZAZIONE DI IMPIANTI A ELEVATO STANDARD PRESTAZIONALE PER UN MIGLIORAMENTO DELLA QUALITÀ DELLA VITA

- Bassa emissione co2
- Riduzione consumi e uso di rinnovabili
- Comfort termico
- Comfort acustico

CONTENUTI AGGIUNTIVI: IMMAGINI

https://cdn.surveylegend.com/file-uploads/d29yZHByZXNzMTU4Nzg2/-Nw3rKDjPK2mcA3w4Oit/-Nz7gh5XIFxYRRUD1q4q/1714388582360/IMG_0006.jpg