



CDS-GROUP SPA



NOME E COGNOME

Luca Danesi

MAIL

l.danesi@CDS-group.com

RAGIONE SOCIALE IMPRESA

CDS-GROUP SPA

NOME CANTIERE

Waterfont Di Levante

LAVORI DI

Nuova costruzione

COMMITTENZA

Privata

DESCRIZIONE

L'area del Waterfont di Levante si estende per oltre 100 mila mq ed è situata in una delle zone che storicamente sono da sempre iconiche e rappresentative per i genovesi. Il nostro progetto è firmato da Renzo Piano, il quale collabora giornalmente con CDS. Il progetto è composto da residenze di lusso, uffici, hotel, palasport e un'area commerciale.

NUMERO MAESTRANZE UTILIZZATE

Una media di 500 lavoratori al giorno

PROGETTISTI COINVOLTI?

Sì

SPECIALIZZAZIONI RICHIESTE

- Fotovoltaico
- Sistema cappotto



- Impermeabilizzazione
- Posa grandi lastre

IMPORTO COMPLESSIVO DELLE OPERE

Circa 500 milioni di euro

MESE/ANNO INIZIO LAVORI

Fine 2021 inizio 2022

DATA PREVISTA FINE LAVORI

Una parte maggio 2024 per poi proseguire fino al 2025

RISPETTO DEI TEMPI CONCORDATI

Sì

INDICATORI DI SOSTENIBILITÀ DELL'EDIFICIO

- Efficienza energetica complessiva dell'edificio
- Impatto ambientale dei materiali usati nella costruzione
- Comfort acustico
- Attenzione alla distanza di approvvigionamento merce
- Conferimento per il riciclo dei sacchi di carta presso le rivendite
- Utilizzo della luce naturale
- Elevata qualità dell'aria e dei materiali a basse emissioni
- Uso efficiente della risorsa idrica

PROTOCOLLO DI SOSTENIBILITÀ DEL CANTIERE

- Limitazione dei rifiuti prodotti in cantiere e corretto smaltimento presso centri di raccolta
- Risparmio nell'uso dell'acqua durante la costruzione e trattamento opportuno delle acque reflue derivanti da lavorazioni
- Riduzione dell'impatto del cantiere sull'ambiente circostante: limitazione dei rumori e limitazione dell'inquinamento prodotto
- Riduzione dei consumi elettrici dovuti all'illuminazione delle aree di lavoro, delle aree di passaggio e delle installazioni di servizio (baracche di cantiere, eventuali alloggi o uffici, ecc.), e in particolare selezionando corpi illuminanti ad alta efficienza



- Riduzione dei consumi di carburante e di elettricità necessari per la realizzazione delle opere e il funzionamento delle unità logistiche di supporto

ATTENZIONE AL CICLO DI VITA DELL'OPERA

- Servizi di manutenzione programmata
- Utilizzo materiali certificati edp (dichiarazione ambientale di prodotto)
- Utilizzo materiali con requisiti prestazionali
- Gestione virtuosa del cantiere e della sua logistica

REALIZZAZIONE DI IMPIANTI A ELEVATO STANDARD PRESTAZIONALE PER UN MIGLIORAMENTO DELLA QUALITÀ DELLA VITA

- Bassa emissione co2
- Riduzione consumi e uso di rinnovabili
- Comfort termico
- Comfort acustico

CONTENUTI AGGIUNTIVI: IMMAGINI

<https://cdn.surveylegend.com/file-uploads/d29yZHByZXNzMTU4Nzg2/-Nw3rKDjPK2mcA3w4Oit/-Ny0S5rR4ELNE2qBrTjJ/1714388582360/Pasted%20Graphic%203.png>