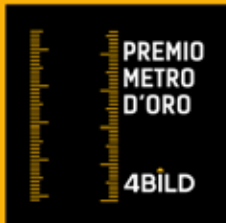




**CDS-GROUP SPA**



## **NOME E COGNOME**

Luca Danesi

## **MAIL**

l.danesi@CDS-group.com

## **RAGIONE SOCIALE IMPRESA**

CDS-GROUP SPA

## **NOME CANTIERE**

Waterfont Di Levante

## **LAVORI DI**

Nuova costruzione

## **COMMITTENZA**

Privata

## **DESCRIZIONE**

L'area del Waterfont di Levante si estende per oltre 100 mila mq ed è situata in una delle zone che storicamente sono da sempre iconiche e rappresentative per i genovesi. Il nostro progetto è firmato da Renzo Piano, il quale collabora giornalmente con CDS. Il progetto è composto da residenze di lusso, uffici, hotel, palasport e un'area commerciale.

## **NUMERO MAESTRANZE UTILIZZATE**

Una media di 500 lavoratori al giorno

## **PROGETTISTI COINVOLTI?**

Sì

## **SPECIALIZZAZIONI RICHIESTE**

- Fotovoltaico
- Sistema cappotto



- Impermeabilizzazione
- Posa grandi lastre

## **IMPORTO COMPLESSIVO DELLE OPERE**

Circa 500 milioni di euro

## **MESE/ANNO INIZIO LAVORI**

Fine 2021 inizio 2022

## **DATA PREVISTA FINE LAVORI**

Una parte maggio 2024 per poi proseguire fino al 2025

## **RISPETTO DEI TEMPI CONCORDATI**

Sì

## **INDICATORI DI SOSTENIBILITÀ DELL'EDIFICIO**

- Efficienza energetica complessiva dell'edificio
- Impatto ambientale dei materiali usati nella costruzione
- Comfort acustico
- Attenzione alla distanza di approvvigionamento merce
- Conferimento per il riciclo dei sacchi di carta presso le rivendite
- Utilizzo della luce naturale
- Elevata qualità dell'aria e dei materiali a basse emissioni
- Uso efficiente della risorsa idrica

## **PROTOCOLLO DI SOSTENIBILITÀ DEL CANTIERE**

- Limitazione dei rifiuti prodotti in cantiere e corretto smaltimento presso centri di raccolta
- Risparmio nell'uso dell'acqua durante la costruzione e trattamento opportuno delle acque reflue derivanti da lavorazioni
- Riduzione dell'impatto del cantiere sull'ambiente circostante: limitazione dei rumori e limitazione dell'inquinamento prodotto
- Riduzione dei consumi elettrici dovuti all'illuminazione delle aree di lavoro, delle aree di passaggio e delle installazioni di servizio (baracche di cantiere, eventuali alloggi o uffici, ecc.), e in particolare selezionando corpi illuminanti ad alta efficienza



- Riduzione dei consumi di carburante e di elettricità necessari per la realizzazione delle opere e il funzionamento delle unità logistiche di supporto

## **ATTENZIONE AL CICLO DI VITA DELL'OPERA**

- Servizi di manutenzione programmata
- Utilizzo materiali certificati edp (dichiarazione ambientale di prodotto)
- Utilizzo materiali con requisiti prestazionali
- Gestione virtuosa del cantiere e della sua logistica

## **REALIZZAZIONE DI IMPIANTI A ELEVATO STANDARD PRESTAZIONALE PER UN MIGLIORAMENTO DELLA QUALITÀ DELLA VITA**

- Bassa emissione co2
- Riduzione consumi e uso di rinnovabili
- Comfort termico
- Comfort acustico

## **CONTENUTI AGGIUNTIVI: IMMAGINI**

<https://cdn.surveylegend.com/file-uploads/d29yZHByZXNzMTU4Nzg2/-Nw3rKDjPK2mcA3w4Oit/-Ny0S5rR4ELNE2qBrTjJ/1714388582360/Pasted%20Graphic%203.png>