



**BUILDING HOUSE SRL**



## **NOME E COGNOME**

Alaa Negm

## **MAIL**

twmcooperativa@gmail.com

## **RAGIONE SOCIALE IMPRESA**

BUILDING HOUSE SRL

## **NOME CANTIERE**

Villa Labriola

## **LAVORI DI**

Riqualificazione

## **COMMITTENZA**

Privata

## **DESCRIZIONE**

La Dekton House combina eccellenza costruttiva e design innovativo in un cantiere efficiente. Ogni spazio è ottimizzato, con attenzione alla sostenibilità e al lusso accessibile. Questo progetto è un esempio di come modernità e funzionalità si fondono per stabilire nuovi standard nell'abitare.

## **NUMERO MAESTRANZE UTILIZZATE**

+30

## **PROGETTISTI COINVOLTI?**

Sì

## **SPECIALIZZAZIONI RICHIESTE**

- Sistema cappotto
- Impermeabilizzazione



- Posa grandi lastre
- Restauro

## **IMPORTO COMPLESSIVO DELLE OPERE**

2000000

## **MESE/ANNO INIZIO LAVORI**

01/22

## **DATA PREVISTA FINE LAVORI**

04/24

## **RISPETTO DEI TEMPI CONCORDATI**

Sì

## **INDICATORI DI SOSTENIBILITÀ DELL'EDIFICIO**

- Efficienza energetica complessiva dell'edificio
- Impatto ambientale dei materiali usati nella costruzione
- Comfort acustico
- Attenzione alla distanza di approvvigionamento merce
- Conferimento per il riciclo dei sacchi di carta presso le rivendite
- Utilizzo della luce naturale
- Elevata qualità dell'aria e dei materiali a basse emissioni

## **PROTOCOLLO DI SOSTENIBILITÀ DEL CANTIERE**

- Limitazione dei rifiuti prodotti in cantiere e corretto smaltimento presso centri di raccolta
- Risparmio nell'uso dell'acqua durante la costruzione e trattamento opportuno delle acque reflue derivanti da lavorazioni
- Riduzione dell'impatto del cantiere sull'ambiente circostante: limitazione dei rumori e limitazione dell'inquinamento prodotto
- Riduzione dei consumi elettrici dovuti all'illuminazione delle aree di lavoro, delle aree di passaggio e delle installazioni di servizio (baracche di cantiere, eventuali alloggi o uffici, ecc.), e in particolare selezionando corpi illuminanti ad alta efficienza

- Riduzione dei consumi di carburante e di elettricità necessari per la realizzazione delle opere e il funzionamento delle unità logistiche di supporto
- Conoscenza dei kwh assorbiti dall'impianto elettrico di cantiere/ monitoraggio del consumo delle risorse

### **ATTENZIONE AL CICLO DI VITA DELL'OPERA**

- Servizi di manutenzione programmata
- Utilizzo materiali certificati edp (dichiarazione ambientale di prodotto)
- Utilizzo materiali con requisiti prestazionali
- Gestione virtuosa del cantiere e della sua logistica

### **REALIZZAZIONE DI IMPIANTI A ELEVATO STANDARD PRESTAZIONALE PER UN MIGLIORAMENTO DELLA QUALITÀ DELLA VITA**

- Bassa emissione co2
- Riduzione consumi e uso di rinnovabili
- Comfort termico
- Comfort acustico

### **CONTENUTI AGGIUNTIVI: IMMAGINI**

<https://cdn.surveylegend.com/file-uploads/d29yZHByZXNzMTU4Nzg2/-Nw3rKDjPK2mcA3w4Oit/-O0e5U6jr87JLp0Xc7rF/1714388582360/18-%20Cosentino%20-%20Villa%20Labriola%20-%20Dekton%20-LR%20.jpeg>