



SVS S.R.L.



NOME E COGNOME

Stefano Vayno

MAIL

comunicazione@svs-srl.com

RAGIONE SOCIALE IMPRESA

SVS S.R.L.

NOME CANTIERE

Teatro delle Terme, Terme di Milano

LAVORI DI

Ristrutturazione

COMMITTENZA

Privata

DESCRIZIONE

Le ex Scuderie de Montel (1915), saranno il più grande parco termale green d'Europa (16.200 mq). L'intervento rientra nell'ambito della rigenerazione di siti abbandonati e degradati, a testimonianza di come una architettura storica possa essere restaurata secondo il gusto originale ma con caratteristiche altamente innovative. La tecnologia a secco risponde alle necessità tipiche degli ambienti termali, garantendo elevata resistenza alla corrosione e performance termica e acustica.

NUMERO MAESTRANZE UTILIZZATE

30

PROGETTISTI COINVOLTI?

Sì

SPECIALIZZAZIONI RICHIESTE



- Sistema cappotto
- Impermeabilizzazione
- Sistemi a secco
- Altro: protezione passiva al fuoco

IMPORTO COMPLESSIVO DELLE OPERE

1.100.000 euro

MESE/ANNO INIZIO LAVORI

02/2024

DATA PREVISTA FINE LAVORI

12/2024

RISPETTO DEI TEMPI CONCORDATI

Sì

INDICATORI DI SOSTENIBILITÀ DELL'EDIFICIO

- Efficienza energetica complessiva dell'edificio
- Impatto ambientale dei materiali usati nella costruzione
- Comfort acustico
- Utilizzo della luce naturale
- Elevata qualità dell'aria e dei materiali a basse emissioni
- Altro: materiali con alta possibilità di riciclo

PROTOCOLLO DI SOSTENIBILITÀ DEL CANTIERE

- Limitazione dei rifiuti prodotti in cantiere e corretto smaltimento presso centri di raccolta
- Riduzione dei consumi elettrici dovuti all'illuminazione delle aree di lavoro, delle aree di passaggio e delle installazioni di servizio (baracche di cantiere, eventuali alloggi o uffici, ecc.), e in particolare selezionando corpi illuminanti ad alta efficienza

ATTENZIONE AL CICLO DI VITA DELL'OPERA



- Utilizzo materiali certificati edp (dichiarazione ambientale di prodotto)
- Utilizzo materiali con requisiti prestazionali
- Gestione virtuosa del cantiere e della sua logistica

REALIZZAZIONE DI IMPIANTI A ELEVATO STANDARD PRESTAZIONALE PER UN MIGLIORAMENTO DELLA QUALITÀ DELLA VITA

- Bassa emissione co2
- Riduzione consumi e uso di rinnovabili
- Comfort termico
- Comfort acustico

CONTENUTI AGGIUNTIVI: ZIP/RAR

<https://cdn.surveylegend.com/file-uploads/d29yZHByZXNzMTU4Nzg2/-Nw3rKDjPK2mcA3w4Oit/-O0swCOfAJDkFcqGMZKo/1714388582360/immagini%20Terme.zip>

CONTENUTI AGGIUNTIVI: ALTRO

https://cdn.surveylegend.com/file-uploads/d29yZHByZXNzMTU4Nzg2/-Nw3rKDjPK2mcA3w4Oit/-O0swCOfAJDkFcqGMZKo/1714388630124/EDI_PI_00%20-%20P0-Modello.pdf