



**BRUNO CELORIA
COSTRUZIONI SRL**



NOME E COGNOME

Gian Luca Celoria

MAIL

gianluca@celoriacostruzioni.it

RAGIONE SOCIALE IMPRESA

BRUNO CELORIA COSTRUZIONI SRL

NOME CANTIERE

Le Torri si Sant'Ambrogio

LAVORI DI

Nuova costruzione

COMMITTENZA

Privata

DESCRIZIONE

Progetto su un lotto di 11500 mq completamente recintato che prevede la realizzazione di 2 torri da 11 piani + piloty e un terzo di 2 piani adibiti a residenziale e piano terra a commerciale. Appartamenti da 70 a 300 mq in classe A dotati di impianto domotico, riscaldamento e raffrescamento a pavimento, serramenti in legno/all. con triplo vetro, zanzariere, tapparelle elettriche, fotovoltaico comune, VMC a doppio flusso, sistema a cappotto con lana minerale in un contesto con ampio parco condominiale.

NUMERO MAESTRANZE UTILIZZATE

100

PROGETTISTI COINVOLTI?

Sì

SPECIALIZZAZIONI RICHIESTE



- Fotovoltaico
- Sistema cappotto
- Impermeabilizzazione
- Posa grandi lastre
- Sistemi a secco

IMPORTO COMPLESSIVO DELLE OPERE

29.000.000,00 €

MESE/ANNO INIZIO LAVORI

11/2018

DATA PREVISTA FINE LAVORI

12/2024

RISPETTO DEI TEMPI CONCORDATI

Sì

INDICATORI DI SOSTENIBILITÀ DELL'EDIFICIO

- Efficienza energetica complessiva dell'edificio
- Impatto ambientale dei materiali usati nella costruzione
- Comfort acustico
- Attenzione alla distanza di approvvigionamento merce

PROTOCOLLO DI SOSTENIBILITÀ DEL CANTIERE

- Limitazione dei rifiuti prodotti in cantiere e corretto smaltimento presso centri di raccolta
- Risparmio nell'uso dell'acqua durante la costruzione e trattamento opportuno delle acque reflue derivanti da lavorazioni
- Riduzione dell'impatto del cantiere sull'ambiente circostante: limitazione dei rumori e limitazione dell'inquinamento prodotto

ATTENZIONE AL CICLO DI VITA DELL'OPERA



- Servizi di manutenzione programmata
- Gestione virtuosa del cantiere e della sua logistica

REALIZZAZIONE DI IMPIANTI A ELEVATO STANDARD PRESTAZIONALE PER UN MIGLIORAMENTO DELLA QUALITÀ DELLA VITA

- Bassa emissione co2
- Riduzione consumi e uso di rinnovabili
- Comfort termico
- Comfort acustico

CONTENUTI AGGIUNTIVI: ALTRO

<https://cdn.surveylegend.com/file-uploads/d29yZHByZXNzMTU4Nzg2/-Nw3rKDjPK2mcA3w4Oit/-O0TspPpzITfNGv5r9re/1714388582360/2f6faa4b-2bac-42a0-8e99-5230fbb57673.7z>