



**OM.E.G. SRL**



## **NOME E COGNOME**

Graziano Francesco Rustico

## **MAIL**

info@escomeg.it

## **RAGIONE SOCIALE IMPRESA**

OM.E.G. SRL

## **NOME CANTIERE**

Palazzo Carpaneda

## **LAVORI DI**

Ristrutturazione

## **COMMITTENZA**

Privata

## **DESCRIZIONE**

Il progetto è relativo al consolidamento sismico e alla ristrutturazione di un edificio dei primi anni del '600 sito all'interno del centro storico di Lonato del Garda (BS): Palazzo Carpaneda. Attraverso le opere progettate sono stati rifatti i solai e la copertura in avanzato stato di degrado avendo subito dei crolli importanti, oltre che mediante un sistema di antiribaltamento sismico le facciate esterne. Completano le opere: la posa di nuovi infissi e il rifacimento della scala principale.

## **NUMERO MAESTRANZE UTILIZZATE**

50

## **PROGETTISTI COINVOLTI?**

Sì

## **SPECIALIZZAZIONI RICHIESTE**



- Restauro
- Sistemi a secco
- Altro: consolidamento anti sismico

## **IMPORTO COMPLESSIVO DELLE OPERE**

2.500.000,00

## **MESE/ANNO INIZIO LAVORI**

09/2020

## **DATA PREVISTA FINE LAVORI**

30/04/2025

## **RISPETTO DEI TEMPI CONCORDATI**

Sì

## **INDICATORI DI SOSTENIBILITÀ DELL'EDIFICIO**

- Impatto ambientale dei materiali usati nella costruzione

## **PROTOCOLLO DI SOSTENIBILITÀ DEL CANTIERE**

- Limitazione dei rifiuti prodotti in cantiere e corretto smaltimento presso centri di raccolta
- Risparmio nell'uso dell'acqua durante la costruzione e trattamento opportuno delle acque reflue derivanti da lavorazioni
- Riduzione dei consumi elettrici dovuti all'illuminazione delle aree di lavoro, delle aree di passaggio e delle installazioni di servizio (baracche di cantiere, eventuali alloggi o uffici, ecc.), e in particolare selezionando corpi illuminanti ad alta efficienza

## **ATTENZIONE AL CICLO DI VITA DELL'OPERA**

- Utilizzo materiali con requisiti prestazionali

## **REALIZZAZIONE DI IMPIANTI A ELEVATO STANDARD PRESTAZIONALE PER UN MIGLIORAMENTO DELLA QUALITÀ DELLA VITA**

- Altro: restauro beni culturali - affreschi -

### **CONTENUTI AGGIUNTIVI: VIDEO**

<https://cdn.surveylegend.com/file-uploads/d29yZHByZXNzMTU4Nzg2/-Nw3rKDjPK2mcA3w4Oit/-O-1-c3vOQy3ShLhHtP/1714388635750/WhatsApp%20Video%202024-06-10%20at%2015.44.44.mp4>

### **CONTENUTI AGGIUNTIVI: ZIP/RAR**

<https://cdn.surveylegend.com/file-uploads/d29yZHByZXNzMTU4Nzg2/-Nw3rKDjPK2mcA3w4Oit/-O-1-c3vOQy3ShLhHtP/1714388582360/Nuova%20cartella.zip>

### **CONTENUTI AGGIUNTIVI: ALTRO**

<https://cdn.surveylegend.com/file-uploads/d29yZHByZXNzMTU4Nzg2/-Nw3rKDjPK2mcA3w4Oit/-O-1-c3vOQy3ShLhHtP/1714388630124/PALAZZO%20CARPANEDA.pdf>