



EDILVIT SRL



NOME E COGNOME

Giuseppe Catoio

MAIL

catoio.giuseppe@edilvit.it

RAGIONE SOCIALE IMPRESA

EDILVIT SRL

NOME CANTIERE

Melchiorre Gioia 69

LAVORI DI

Nuova costruzione

COMMITTENZA

Privata

DESCRIZIONE

Si tratta di un nuovo edificio residenziale residenziale di 9 fuori terra composto da 23 unità immobiliari e relativi box interrati. Situato in via Melchiorre Gioia 69 a Milano, a pochi passi dalla fermata M3 Sondrio, sorge al posto del celebre locale notturno degli anni '90, da cui prende il nome. L'edificio, progettato dallo Studio Artema Engineering con l'architetto Emilio Beretta, si inserisce armoniosamente nel contesto urbano circostante, caratterizzato da palazzi degli anni '50 e '60.

NUMERO MAESTRANZE UTILIZZATE

30

PROGETTISTI COINVOLTI?

Sì

SPECIALIZZAZIONI RICHIESTE



- Fotovoltaico
- Sistema cappotto
- Impermeabilizzazione
- Posa grandi lastre
- Sistemi a secco

IMPORTO COMPLESSIVO DELLE OPERE

6650000

MESE/ANNO INIZIO LAVORI

01/2022

DATA PREVISTA FINE LAVORI

04/2024

RISPETTO DEI TEMPI CONCORDATI

No

SE HAI RISPOSTO NO, QUAL E' LA MOTIVAZIONE?

Complicazioni nella fase di realizzazione delle opere provvisorie (paratie e micropali) e problemi di manodopera.

INDICATORI DI SOSTENIBILITÀ DELL'EDIFICIO

- Efficienza energetica complessiva dell'edificio
- Utilizzo della luce naturale

PROTOCOLLO DI SOSTENIBILITÀ DEL CANTIERE

- Riduzione dell'impatto del cantiere sull'ambiente circostante: limitazione dei rumori e limitazione dell'inquinamento prodotto

ATTENZIONE AL CICLO DI VITA DELL'OPERA

- Utilizzo materiali con requisiti prestazionali

REALIZZAZIONE DI IMPIANTI A ELEVATO STANDARD PRESTAZIONALE PER UN MIGLIORAMENTO DELLA QUALITÀ DELLA VITA

- Riduzione consumi e uso di rinnovabili
- Comfort termico

CONTENUTI AGGIUNTIVI: VIDEO

https://cdn.surveylegend.com/file-uploads/d29yZHByZXNzMTU4Nzg2/-Nw3rKDjPK2mcA3w4Oit/-O0rb2kgQUADAXeaLqMk/1714388635750/IMG_5844.mp4

CONTENUTI AGGIUNTIVI: ZIP/RAR

<https://cdn.surveylegend.com/file-uploads/d29yZHByZXNzMTU4Nzg2/-Nw3rKDjPK2mcA3w4Oit/-O0rb2kgQUADAXeaLqMk/1714388582360/foto%20Gioia%2069.zip>